

Утверждено:
Общим собранием
членов
НСТ «Ветеран» от ____
мая 2023 г.
Протокол № ____

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ
НСТ «Ветеран» за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**

	Наименование расхода	По смете		Фактически	(+) Экономия (-) Перерасход
		смета	Финансово-экономическое обоснование		
1	Остаток на 1 января 2022 года	95452,93	(данные из бух учета)	95453	
2	Фиксированная часть членских взносов	2 310 000	385 уч х 6000 руб	1881389	- 428611
3	Членские взносы за прошлые периоды	0	2011-2021 гг. из них: 2011-2017гг 2018г 2019г 2020г 2021г	251444 18900 14200 23438 40806 154100	+ 251444
4	Прочие поступления	0	Членские взносы за 2023г компенсация за вывоз мусора ключ от ворот взносы на установку ворот пени за просроченную задолженность повторное подключение электроэнергии	22312 2500 300 27000 34528 9700	+ 96340
5	Компенсация на ремонт и содержание въездной дороги от соседних обществ	0	Согласно соглашения с СНТ "Электрон", СНТ" Омега", СНТ" Дзержинец"	5103 - Дзержинец 3159 – Омега <u>8019 – Электрон</u> 16281	+ 16281
6	Компенсация за вывоз ТКО от НСТ «Электрон»	0	Компенсация 15% по обращению от 11.11.22	33393,55	+ 33393,55
7	Субсидия от Минсельхоза	0	Господдержка ведения садоводства и огородничества	12150	+ 12150
8	электроэнергия			739896.22	
	Всего доходов	2 405 452.93		3018893.77	
	1.Текущие расходы: членский взнос				

1.1.	Уплата Земельного налога на землиобщего пользования	20 000	Кадастровая стоимость земель общего пользования на 01 января 2021 года -12 781 943 х 0,3% (ставка налога на землю) за 2022год	32791 превышение расхода из-за неверного расчета	-12791
1.2.	Взносы в Союз садоводов	25 100	386 уч х 65 руб	0	+25100
1.3.	Реконструкция ВЛ-4	560 000	Покупка резервного трансформатора, приобретение опор, установка, монтаж	78900 – Таркова ВВ (доставка монтаж Ж/Б стоек) 207900 – ЛЭП-НСК (стойки Ж/Б) 79910 – НСТ Электрон (Монтаж стоек, подключение СИП) 7741,72 – Снабэлектрокомплект (счетчик трехфазный) 374451,72	+ 185548,28
1.4.	Текущий ремонт ВЛ-4 (в т.ч. устранение аварий, замена аварийных столбов, наем спецтехники),замена неработающих автоматических выключателей в КТП, профилактика КТП с исследованием и заменой масла	70 000	согласно договоров и накладных	72328,88+ 1074 (-764,40 в пользу Ветерана) Снабэлектрокомплект (авария) 10400 Петрищев (авар раб) 37000 – Дворник МС (авария) 3000 – Петрищев (доставка СИП) <u>12500 – Моторин АВ (буроям)</u> 136302,88	- 66302,88
1.5.	Вырубка сухостоя и аварийных деревьев включая ЛЭП	200 000	по договорам подряда под магистральными эл линиями	78000 – Герасев МН	+ 122000
1.5а	Расходы по содержанию въездных ворот	9000	Видеонаблюдение, мобильнаясвязь, эл.питание, уборка мусора, травы, снега, и.т.д, техобслуживание	4500	+ 4500
1.6.	Ремонт и содержание въездной дороги	50 000	Согласно соглашения с СНТ "Электрон", СНТ" Омега", СНТ" Дзержинец" совместные работы весной и в июле на 2-х разовое грейдирование въездной дороги : руб х2 дня грейдер, работа мини-трактора, щебень руб/1т гравия 20+ в размере 33% от суммы затрат	24300 Капцова Л.М.	+ 25700

1.7.	Ремонт и содержание внутренних проездов	40 000	по ценам прошлого года: 300 руб/1 т гравия 5-20, 450 руб/1т гравия 20+, доставка гравия Камазом 2000руб /1 маш, работа погрузчика 1500/час, работа мини-трактора 1200/час и т.п., грейдирование	82800 (-2753в пользу НСТ «Ветеран») – ЗССМ (щебень) <u>31200 Петрищев (трактор)</u> 114000	- 74000
1.7а	Содержание основной дороги в зимний период	40 000	Очистка проулков от снега не планируется за счет членских взносов	33500 Маркус ЮВ <u>5200 Петрищев АВ</u> 38700	+ 1300
1.8.	Вывоз мусора (по договору с ООО "Новосибирск-Экология» и договорам подряда)	300 000	Стоимость вывоза 1 куб.м. 2022года составляет 462,48 руб . с 1 проживающего в месяц 91 руб. 72 коп. Фактический объем вывозимого мусора с территории НСТ по утвержденным нормам накопления составляет от 240 до282 куб.м в течение периода.Фактически в 2021г затраты составили <u>336500</u> руб.	150743,88 Энология - Новосибирск 178500 – Экофлай 12000+1793 налог – Дарзиев Ф (КГМ) 343036,88	- 43036.88
1.9.	Оплата услуг банка	20 000	Заключен договор со Сбербанком на ведение расчетного счета с учетом повышения платы за ведение счета и комиссии	обслуживание счета 13395.58	+ 6604.42
1.10.	Делопроизводство (бумага, копии документов, канцтовары, почтовые расходы)	5 000	бумага писчая, копии документов, канцтовары, почтовые расходы	0	+ 5000
1.11.	Содержание оргтехники и программноеобеспечение (ТО принтера и компьютера, заправка картриджей)	10 000	техническое обслуживание принтеров, компьютеров, заправка картриджей,	650 Ермакова СА (заправка картриджа)	+ 9350
1.12.	Услуги телефонной связи (мобильная связь председателя, оповещение на общие собрания, смс-оповещение, звонки должникам, интернет	15 000	лимит :председатель - 300руб/мес, бухгалтер 250 руб; сторож - 250 руб/мес в течение 6 мес; +Интернет вофис + СМС рассылка 1337	Шевцов – 1904 Муратова – 1766	+ 11330
1.13.	Транспортные расходы: Компенсация бензина для поездок в Кольвань(полиция, суд, госучреждения и тп), согласовывается и подписывается членами правления	5 000	Оплата председателю Правления :	0	5000
1.14.	Ведение сайта НСТ «Ветеран»	4 000	абонентская плата - 4000 руб	3444	
1.15.	Хозяйственные расходы	10 000	хозяйственные принадлежности	Покраска бункера – 1045 ав отчет №6 – 30.04.22	

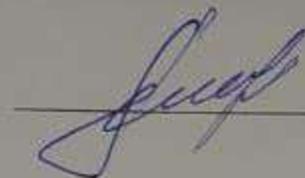
				Нотариальные действия – 2116 ав отчет №10 – 20.09.22 884,08 – Велигорь (ремонт кровли) 24232,81 Зебра (ремонт кровли) 10862,50 – Кикиани ТС (ремонт кровли) 2570 – Кикиани ТС (27.04.22) 41710,39	- 31710,39
1.16.	Пожарный инвентарь	5 200	ранцы 2000 руб x 2 = 4000 руб, огнетушитель 3 шт x 400 руб = 1200 руб; Приобретение "памятки по правилам пожарной безопасности в СНТ"	4320 Смарт-Принт-НСК (таблички, указатели)	+ 880
1.17.	Содержание сторожа в зимний период:	16 000	Отопление: Уголь 3500 руб/т x 4 т = 14000 руб + доставка 2000 руб = 16000 руб	18300	- 2300
1.18.	Расходы почтовые по организации работы с должниками (без услуг Юриста)	2 000	Пересылка с уведомлением (должникам и в суд) 5 участков x 2 письма 56,67 руб = 600 руб; конверты для уведомления должников 30 шт x 30 руб=900 руб	0	+ 2000
1.19.	Юридические услуги:	25 000		0	+ 25000
1.20.	Непредвиденные расходы	8 397		40000 – Лидер Гласс (бункер накопитель) пени по усн -26.05 пени по э/энергии -960.95 40987,00	- 32590
	итого расходы:	1 439 697			
	<u>2. Управленческие расходы</u>				
2.1.	Оплата председателю Правления :	275 048		01 января – 15 июня Шевцов 104160,12 (80000,08+24160,04) 16 июня – 31 декабря Соловьев 167650,95 (131904,76+35746,19)	+ 3236,93

				271811,07	
2.2.	Бухгалтер	160 000		13000x7 = 91000 Матина 13000x5 = 65000 Велегжанина СБИС-6700 тензор сбис 1000 тензор эпп 1600 165300	- 5300
2.3.	Дворник (ответственный за поддержание санитарных требований на территории общего пользования) 0.5 ставки (с мая по октябрь)	78 120		08 августа – 31 октября Ходаков (27826,09+8403,48) 36229,57	+ 41890,43
2.4.	Сторож (ноябрь-апрель)	78120		01 января – 30 апреля Муратова 46872 (36000+10872) 01 ноября – 31 декабря Ходаков 26040 (20000+60400) 72912,00	+ 5208
2.5.	Электрик (ответственный за обслуживание эл сетей НСТ "Ветеран"	109368		27 июля – 31 октября Сундырев (44000+13288) 57288,00	+ 52080
	Отпускные и компенсация за неисп отпуск	13020		Муратова 5630,26 Сундырев 4323,05 Ходаков 3115,73 13069,05	- 49,05
	Штатное расписание	713 676			
2.6.	Резервный фонд оплаты разовых договоров подряда	52080		33046 - Сундырев 38080,01 – Ходаков СА 18023,25– Дадыкин 89149,26	- 37069,26
	Итого оплата труда и страховые взносы	765 756		696458,95	+ 69297,05
2.7.	Оплата за текущее потребление электроэнергии, не оплаченная садоводами	200000		1058434,02 - 739896,22 318537,80	
	Всего расходов	2 405 453		3036752,42	

Членские взносы на 2022 год составляют **6000 рублей**

эл эи 2,34 с 1 июля -2,46

Председатель Правления НСТ «Ветеран»

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.Г. Соловьев', written over a horizontal line.

А.Г. Соловьев